

R O M Â N I A
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA TUDOR VLADIMIRESCU
CONSILIUL LOCAL
H O T Ă R Ă R E A N R . 7 5

din data de 15 noiembrie 2024

privind: **aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a Devizului General actualizat pentru obiectivul de investiție "Reabilitarea moderată a Școlii Generale Prival din comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați"** finanțat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 – Fondul Local categoria de investiții I.3 –Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale

Inițiator: Ioniță Antonel, primarul comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați;
Nr.de înregistrare și data depunerii proiectului de hotarare: 11400/12.11.2024

Consiliul local al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați întrunit în ședința extraordinară în data de 15.11.2024;

Având în vedere referatul de aprobare a inițiatorului înregistrat sub nr. 11.400 din 12.11.2024;

Având în vedere raportul de specialitate al compartimentului de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați, înregistrat sub nr. 11.401/12.11.2024;

Având în vedere raportul de avizare al comisiei de specialitate nr. 1 din cadrul Consiliului Local al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați;

Având în vedere raportul de avizare al comisiei de specialitate nr. 2 din cadrul Consiliului Local al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați;

Având în vedere raportul de avizare al comisiei de specialitate nr. 3 din cadrul Consiliului Local al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați;

Având în vedere:

- Prevederile H.G. nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Prevederile Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și pentru modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului Național de Redresare și Reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismul de redresare și reziliență;
- Prevederile H.G. nr. 209/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor O.U.G. nr. 124/2021 privind stabilirea cadrului instituțional și financiar pentru gestionarea fondurilor europene alocate României prin Mecanismul de redresare și reziliență, precum și modificarea și completarea Ordonanței de urgență a Guvernului nr. 155/2020 privind unele măsuri pentru elaborarea Planului Național de Redresare și Reziliență necesar României pentru accesarea de fonduri externe rambursabile și nerambursabile în cadrul Mecanismul de redresare și reziliență;

Luând act de:

- **Contractul de finanțare C10-I3-837** înregistrat la Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației cu **nr. 7792/19.01.2023 și la UAT Comuna Tudor Vladimirescu cu nr. 1207/14.02.2023;**
- Prevederile Ghidului specific – condiții de accesare a fondurilor europene aferente PNRR în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10;

- HCL nr. 56/28.07.2023, privind aprobarea documentației tehnico-economice faza Proiect tehnic de execuție, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a Devizului General actualizat al obiectivului de investiție ”Reabilitarea moderată a Școlii Generale Prival din comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați;
- OUG nr. 64 din 9 mai 2022, privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile;
- HCL nr. 64/03.09.2024 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a Devizului General actualizat pentru obiectivul de investiție ”Reabilitarea moderată a Școlii Generale Prival din comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați”.

Având în vedere art. 129 alin (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul art. 196 alin (1) lit. a) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL LOCAL AL COMUNEI TUDOR VLADIMIRESCU, adoptă prezenta hotărâre:

Art. 1. - Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați aferenți obiectivului de investiție ”Reabilitarea moderată a Școlii Generale Prival din comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați” conform Anexei nr. 1, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 2. - Se aprobă devizul general actualizat al obiectivului de investiție: ”Reabilitarea moderată a Școlii Generale Prival din comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați”, conform Anexei nr. 2, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art. 3. - Se aprobă contravaloarea cheltuielilor neeligibile care asigură implementarea proiectului în valoare de 223.740,68 lei TVA inclus.

Art. 4. - Cu ducere la îndeplinire a prezentei hotărâri se împuternicește primarul localității Tudor Vladimirescu, județul Galați.

Art. 5. - Prezenta hotărâre va fi adusă la cunoștință publică prin grija secretarului general delegat al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați.



PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ
Crăciun Marian

CONTRASEMNEAZĂ
SECRETAR GENERAL DELEGAT

Piciu Cătălina

Consilieri în funcție: 13

Consilieri prezenți: 13

Au votat: pentru: 13

împotriva: -

abțineri: -

**PRINCIPALII INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI AI INVESTIȚIEI LA FAZA
PROIECT TEHNIC DE EXECUȚIE „REABILITAREA MODERATĂ A ȘCOLII
GENERALE PRIVAL DIN COMUNA TUDOR VLADIMIRESCU”**

Indicatori tehnici

Denumire indicator	Unitate de măsură	Valoarea țintă
Consumul anual specific de energie finală pentru încălzire	kWh/m ² an	140,86
Consumul de energie primară totală	kWh/m ² an	88,57
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile la finalul implementării proiectului	kWh/m ² an	57,06
Nivelul anual estimat al gazelor cu efect de seră	(echivalent kgCO ₂ / m ² an)	22,37
Consumul de energie primară utilizând surse regenerabile	kWh/m ² an	31,52
Reabilitarea moderată a clădirilor publice	m ²	462,00

Durata de execuție a lucrărilor de reabilitare moderată: 12 luni

Durata perioadei de garanție a lucrărilor de reabilitare moderată (ani de la data recepției la terminarea lucrărilor): 3 ani

1. INDICATORI FINANCIARI:

Valoarea totală a investiției (cu TVA) = 1.528.797,88 **LEI** din care:

C+M= 1.071.555,87 lei TVA inclus

- valoare eligibila: **1.305.057,20 lei**

C+M= **203.740,35** lei TVA inclus

- valoare neeligibila (buget local): **223.740,68 lei**

C+M= **867.815,52** lei TVA inclus

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ





GED
PROJECT S.R.L.
Proiectare Consultanță Asistență tehnică

ANEXA NR. 2
LA HCL NR. 75/15.11.2024



DEVIZ GENERAL privind cheltuielile necesare realizării

Nr.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	30.300,00	5.757,00	36.057,00
1.3.1	<i>1 Reabilitare termică eligibil</i>	<i>30.300,00</i>	<i>5.757,00</i>	<i>36.057,00</i>
	1 Desfaceri - eligibil	30.300,00	5.757,00	36.057,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		30.300,00	5.757,00	36.057,00
CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții				
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică				
3.1	Studii	6.889,98	1.309,10	8.199,08
3.1.1	<i>Studii de teren</i>	<i>6.889,98</i>	<i>1.309,10</i>	<i>8.199,08</i>
3.1.2	<i>Raport privind impactul asupra mediului</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
3.1.3	<i>Alte studii specifice</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnică	5.000,00	950,00	5.950,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.5	Proiectare	106.790,00	20.290,10	127.080,10
3.5.1	<i>Tema de proiectare</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
3.5.2	<i>Studiu de fezabilitate</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
3.5.3	<i>Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general</i>	<i>20.790,00</i>	<i>3.950,10</i>	<i>24.740,10</i>
3.5.4	<i>Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor</i>	<i>28.000,00</i>	<i>5.320,00</i>	<i>33.320,00</i>
3.5.5	<i>Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție</i>	<i>9.000,00</i>	<i>1.710,00</i>	<i>10.710,00</i>
3.5.6	<i>Proiect tehnic și detalii de execuție</i>	<i>49.000,00</i>	<i>9.310,00</i>	<i>58.310,00</i>
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	16.807,00	3.193,33	20.000,33
3.7	Consultanță	0,00	0,00	0,00
3.7.1	<i>Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
3.7.2	<i>Auditul financiar</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
3.8	Asistență tehnică	13.500,00	2.565,00	16.065,00



3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.8.1.1	pe perioada de executie a lucrarilor	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de cate Inspectoratul de Stat in Constructii	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigentie de santier	7.500,00	1.425,00	8.925,00
3.8.3	Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform Hotararii Guvernului nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		156.986,98	29.827,53	186.814,51
CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii si instalatii	870.167,12	165.331,75	1.035.498,87
4.1.1.1	DEFACERI-ELIGIBIL	24.102,14	4.579,41	28.681,55
4.1.1.2	ARHITECTURA-ELIGIBIL	498.691,74	94.751,43	593.443,17
4.1.1.2.1	ARHITECTURA-ELIGIBIL-NCS	12.874,58	2.446,17	15.320,75
4.1.1.3	INSTALATII TERMICE	25.778,23	4.897,86	30.676,09
4.1.1.4	INSTALATII SANITARE	20.492,46	3.893,57	24.386,03
4.1.1.5	INSTALATII ELECTRICE	40.157,15	7.629,86	47.787,01
4.1.1.6	MONTAJ UTILAJE	10.623,85	2.018,53	12.642,38
4.1.2.1	DEFACERI-NEELIGIBIL	21.880,30	4.157,26	26.037,56
4.1.2.2	ARHITECTURA-NEELIGIBIL	131.030,46	24.895,79	155.926,25
4.1.2.3	INSTALATII SANITARE-NEELIGIBIL	10.671,49	2.027,58	12.699,07
4.1.2.4	Actualizare OUG 64/2022 REABILITARE ELIGIBIL	66.236,59	12.584,95	78.821,54
4.1.2.5	Actualizare OUG 64/2022 LUCRARI NEELIGIBIL	7.628,13	1.449,34	9.077,47
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	227.250,00	43.177,50	270.427,50
4.3.1.1	Lista echipamente	227.250,00	43.177,50	270.427,50
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		1.097.417,12	208.509,25	1.305.926,37
CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	0,00	0,00	0,00
5.1.1.1	ORGANIZARE DE SANTIER	1.127,06	214,14	1.341,20
5.1.1.1.1	ORGANIZARE DE SANTIER - NR	-1.127,06	-214,14	-1.341,20
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00	0,00	0,00



GED
PROJECT S.R.L.
Proiectare Consultanță Asistență tehnică



5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,05% din C+M)	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1% din C+M)	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,05% din C+M)	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL REABILITAREA MODERATA A ȘCOLII GENERALE PRIVAT DIN COMUNA TUDOR VLADIMIRESCU, JUDEȚUL GALAȚI		1.284.704,10	244.093,78	1.528.797,88
TOTAL Constructii+Montaj		900.467,12	171.088,75	1.071.555,87





GED
PROJECT S.R.L.
Proiectare Consultanță Asistență tehnică



DEVIZ GENERAL ELIGIBIL privind cheltuielile necesare realizarii

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	30.300,00	5.757,00	36.057,00
1.3.1	<i>1 Reabilitare termica eligibil</i>	<i>30.300,00</i>	<i>5.757,00</i>	<i>36.057,00</i>
	1 Desfaceri - eligibil	30.300,00	5.757,00	36.057,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		30.300,00	5.757,00	36.057,00
CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	6.889,98	1.309,10	8.199,08
3.1.1	<i>Studii de teren</i>	<i>6.889,98</i>	<i>1.309,10</i>	<i>8.199,08</i>
3.1.2	<i>Raport privind impactul asupra mediului</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
3.1.3	<i>Alte studii specifice</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	5.000,00	950,00	5.950,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	8.000,00	1.520,00	9.520,00
3.5	Proiectare	106.790,00	20.290,10	127.080,10
3.5.1	<i>Tema de proiectare</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
3.5.2	<i>Studiu de fezabilitate</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
3.5.3	<i>Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general</i>	<i>20.790,00</i>	<i>3.950,10</i>	<i>24.740,10</i>
3.5.4	<i>Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor</i>	<i>28.000,00</i>	<i>5.320,00</i>	<i>33.320,00</i>
3.5.5	<i>Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie</i>	<i>9.000,00</i>	<i>1.710,00</i>	<i>10.710,00</i>
3.5.6	<i>Proiect tehnic si detalii de executie</i>	<i>49.000,00</i>	<i>9.310,00</i>	<i>58.310,00</i>
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	<i>Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
3.7.2	<i>Auditul financiar</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>	<i>0,00</i>
3.8	Asistenta tehnica	13.500,00	2.565,00	16.065,00



GED
PROJECT S.R.L.
Proiectare Consultanță Asistență tehnică



3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	6.000,00	1.140,00	7.140,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	7.500,00	1.425,00	8.925,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		140.179,98	26.634,20	166.814,18
CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	698.956,74	132.801,78	831.758,52
4.1.1.1	DEFACERI-ELIGIBIL	24.102,14	4.579,41	28.681,55
4.1.1.2	ARHITECTURA-ELIGIBIL	498.691,74	94.751,43	593.443,17
4.1.1.2.1	ARHITECTURA-ELIGIBIL-NCS	12.874,58	2.446,17	15.320,75
4.1.1.3	INSTALAȚII TERMICE	25.778,23	4.897,86	30.676,09
4.1.1.4	INSTALAȚII SANITARE	20.492,46	3.893,57	24.386,03
4.1.1.5	INSTALAȚII ELECTRICE	40.157,15	7.629,86	47.787,01
4.1.1.6	MONTAJ UTILAJE	10.623,85	2.018,53	12.642,38
4.1.2.1	DEFACERI-NEELIGIBIL	0,00	0,00	0,00
4.1.2.2	ARHITECTURA-NEELIGIBIL	0,00	0,00	0,00
4.1.2.3	INSTALAȚII SANITARE-NEELIGIBIL	0,00	0,00	0,00
4.1.2.4	Actualizare OUG 64/2022 REABILITARE ELIGIBIL	66.236,59	12.584,95	78.821,54
4.1.2.5	Actualizare OUG 64/2022 LUCRARI NEELIGIBIL	0,00	0,00	0,00
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	227.250,00	43.177,50	270.427,50
4.3.1.1	Lista echipamente	227.250,00	43.177,50	270.427,50
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		926.206,74	175.979,28	1.102.186,02
CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1.1	ORGANIZARE DE SANTIER	1.127,06	214,14	1.341,20
5.1.1.1.1	ORGANIZARE DE SANTIER - NR	-1.127,06	-214,14	-1.341,20
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00



GED
PROJECT S.R.L.
Proiectare Consultanță Asistență tehnică



5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,05% din C+M)	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1% din C+M)	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,05% din C+M)	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL REABILITAREA MODERATĂ A ȘCOLII GENERALE PRIVAL DIN COMUNA TUDOR VLADIMIRESCU, JUDEȚUL GALAȚI		1.096.686,72	208.370,48	1.305.057,20
TOTAL Constructii+Montaj		729.256,74	138.558,78	867.815,52

S.C. GED PROJECT S.R.L.





GED
PROJECT S.R.L.
Proiectare Consultanță Asistență tehnică



DEVIZ GENERAL NEELIGIBIL privind cheltuielile necesare realizării

Nr.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (cu TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	4	5
CAPITOL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului				
1.1	Obtinerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	0,00	0,00	0,00
1.3.1	1 Reabilitare termica eligibil	0,00	0,00	0,00
	1 Desfaceri - eligibil	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 1		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
TOTAL CAPITOL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3.1	Studii	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Studii de teren	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	0,00	0,00	0,00
3.4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	0,00	0,00	0,00
3.5.6	Proiect tehnic si detalii de executie	0,00	0,00	0,00
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	16.807,00	3.193,33	20.000,33
3.7	Consultanta	0,00	0,00	0,00
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	0,00	0,00	0,00
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	0,00	0,00	0,00



GED
PROJECT S.R.L.
Proiectare Consultanță Asistență tehnică



3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	0,00	0,00	0,00
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	0,00	0,00	0,00
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	0,00	0,00	0,00
3.8.2	Dirigenție de șantier	0,00	0,00	0,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 3		16.807,00	3.193,33	20.000,33
CAPITOL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază				
4.1	Construcții și instalații	171.210,38	32.529,97	203.740,35
4.1.1.1	DEFACERI-ELIGIBIL	0,00	0,00	0,00
4.1.1.2	ARHITECTURA-ELIGIBIL	0,00	0,00	0,00
4.1.1.2.1	ARHITECTURA-ELIGIBIL-NCS	0,00	0,00	0,00
4.1.1.3	INSTALAȚII TERMICE	0,00	0,00	0,00
4.1.1.4	INSTALAȚII SANITARE	0,00	0,00	0,00
4.1.1.5	INSTALAȚII ELECTRICE	0,00	0,00	0,00
4.1.1.6	MONTAJ UTILAJE	0,00	0,00	0,00
4.1.2.1	DEFACERI-NEELIGIBIL	21.880,30	4.157,26	26.037,56
4.1.2.2	ARHITECTURA-NEELIGIBIL	131.030,46	24.895,79	155.926,25
4.1.2.3	INSTALAȚII SANITARE-NEELIGIBIL	10.671,49	2.027,58	12.699,07
4.1.2.4	Actualizare OUG 64/2022 REABILITARE ELIGIBIL	0,00	0,00	0,00
4.1.2.5	Actualizare OUG 64/2022 LUCRARI NEELIGIBIL	7.628,13	1.449,34	9.077,47
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	0,00	0,00	0,00
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	0,00	0,00	0,00
4.3.1.1	Lista echipamente	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		171.210,38	32.529,97	203.740,35
CAPITOL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	0,00	0,00	0,00
5.1.1.1	ORGANIZARE DE SANTIER	1.127,06	214,14	1.341,20
5.1.1.1.1	ORGANIZARE DE SANTIER - NR	-1.127,06	-214,14	-1.341,20
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	0,00	0,00	0,00
5.2.1	Comisiunile și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00



GED
PROJECT S.R.L.
Proiectare Consultanță Asistență tehnică



5.2.2	Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,05% din C+M)	0,00	0,00	0,00
5.2.3	Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1% din C+M)	0,00	0,00	0,00
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC (0,05% din C+M)	0,00	0,00	0,00
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	0,00	0,00	0,00
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 5		0,00	0,00	0,00
CAPITOL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 6		0,00	0,00	0,00
TOTAL REABILITAREA MODERATA A SCOLII GENERALE PRIVAL DIN COMUNA TUDOR VLADIMIRESCU, JUDEȚUL GALAȚI		188.017,38	35.723,30	223.740,68
TOTAL Constructii+Montaj		171.210,38	32.529,97	203.740,35

S.C. GED PROJECT S.R.L.



R O M Â N I A
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA TUDOR VLADIMIRESCU
CONSILIUL LOCAL

COMISIA DE SPECIALITATE PENTRU PROGRAME DE DEZVOLTARE ECONOMICO-SOCIALE, BUGET FINANȚE, ADMINISTRAREA DOMENIULUI PUBLIC ȘI PRIVAT AL COMUNEI, AGRICULTURA, GOSPODĂRIE COMUNALĂ, SERVICII ȘI COMERȚ

RAPORT DE AVIZARE

la proiectul de hotărâre privind: aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a Devizului General actualizat pentru obiectivul de investiție "Reabilitarea moderată a Școlii Generale Prival din comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați" finanțat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 – Fondul Local categoria de investiții I.3 –Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale

În conformitate cu prevederile art.136, alin.(8) , lit."c" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019, cu modificările și completările ulterioare, Comisia de specialitate pentru programe de dezvoltare economico-sociale, buget finanțe, administrarea domeniului public și privat al comunei, agricultura, gospodărie comunală, servicii și comerț a Consiliului local al comunei Tudor Vladimirescu s-a întrunit în ședință pentru analizarea și avizarea unui proiect de hotărâre a Consiliului local al comunei Tudor Vladimirescu.

Documentația depusă pentru analizare și avizare corespunde din punct de vedere legal existând:

- a. Proiectul de hotărâre privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a Devizului General actualizat pentru obiectivul de investiție "Reabilitarea moderată a Școlii Generale Prival din comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați" finanțat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 – Fondul Local categoria de investiții I.3 –Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale.
- b. Referat de aprobare al primarului localității.
- c. Raport de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați.

În urma analizării documentelor depuse spre avizare Comisia de specialitate programe de dezvoltare economico-socială, buget-finanțe a Consiliului local al comunei Tudor Vladimirescu, avizează proiectul de hotărâre după cum urmează:

13 voturi *pentru* — voturi *împotrivă* și — *abțineri*.

C O M I S I A

1. Mihail Cristian – președinte
2. Bujor Ionuț – secretar
3. Gavrilă Ionuț – membru
4. Nistor Costache - membru
5. Crăciun Marian – membru

R O M Â N I A
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA TUDOR VLADIMIRESCU
CONSILIUL LOCAL

COMISIA DE SPECIALITATE PENTRU ÎNVAȚĂMÂNT, SĂNĂTATE, CULTURĂ,
PROTECȚIE SOCIALĂ, PROTECȚIA MEDIULUI, ACTIVITĂȚI SPORTIVE ȘI DE
AGREMENT

RAPORT DE AVIZARE

la proiectul de hotărâre privind: aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a Devizului General actualizat pentru obiectivul de investiție "Reabilitarea moderată a Școlii Generale Prival din comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați" finanțat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 – Fondul Local categoria de investiții I.3 –Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale

În conformitate cu prevederile art.136, alin.(8) , lit."c" din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/03.07.2019, cu modificările și completările ulterioare, Comisia de specialitate pentru învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, protecția mediului, activități sportive și de agrement a Consiliului local al comunei Tudor Vladimirescu s-a întrunit în ședință pentru analizarea și avizarea unui proiect de hotărâre a Consiliului local al comunei Tudor Vladimirescu.

Documentația depusă pentru analizare și avizare corespunde din punct de vedere legal existând:

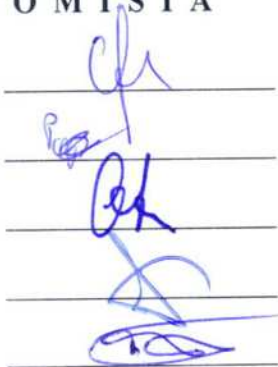
- a. Proiectul de hotărâre privind aprobarea: aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a Devizului General actualizat pentru obiectivul de investiție "Reabilitarea moderată a Școlii Generale Prival din comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați" finanțat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 – Fondul Local categoria de investiții I.3 –Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale.
- b. Referat de aprobare al primarului localității.
- c. Raport de specialitate întocmit de compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați.

În urma analizării documentelor depuse spre avizare Comisia de specialitate învățământ, sănătate, cultură, protecție socială, protecția mediului, activități sportive și de agrement:

13 voturi *pentru* — voturi *împotrivă* și — *abțineri*.

C O M I S I A

1. Pușcaru Cristian - președinte
2. Popa Vasile – secretar
3. Mantu Alexandru – membru
4. Vasilache Maricel – membru
5. Chirilă Neculai – membru



R O M Â N I A
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA TUDOR VLADIMIRESCU
P R I M A R
NR. 11.400 din 12.11.2024

R E F E R A T DE APROBARE

la proiectul de hotărâre privind: **aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a Devizului General actualizat pentru obiectivul de investiție "Reabilitarea moderată a Școlii Generale Prival din comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați"** finanțat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 – Fondul Local categoria de investiții I.3 – Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale.

Ioniță Antonel, primarul localității Tudor Vladimirescu, județul Galați, vă rog să dispuneți spre avizare și aprobare proiectul de hotărâre privind: **aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a Devizului General actualizat pentru obiectivul de investiție "Reabilitarea moderată a Școlii Generale Prival din comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați"**, finanțat prin Planul Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 –Fondul Local, Investiția I.3 Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale

Titlu apelului: PNRR/2022/C10/I3

Perioada de implementare a proiectului este de 24 de luni, în intervalul 14.02.2023-14.02.2025

Având în vedere contractul de finanțare nr. 7792/14.02.2023 încheiat cu Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației în cadrul PNRR - Componenta C10 –Fondul Local, Investiția I.3 Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrative-teritoriale, I.1.3. – Asigurarea infrastructurii pentru transportul verde- puncte de reîncărcare vehicule electrice, ce are ca obiectiv de investiții "Reabilitarea moderată a Școlii Generale Prival din comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați",

Obiectivul general al proiectului îl reprezintă creșterea performanței energetice a clădirii Școlii Generale Prival prin realizarea de investiții de reabilitare moderată a clădirii, în vederea reducerii consumului de energie primară și a emisiilor de CO2, asigurând totodată îmbunătățirea confortului, sănătății și siguranței elevilor, cadrelor didactice și personalului auxiliar ai instituției de învățământ – beneficiari direcți ai investiției.

Pentru obiectivul de investiții, "Reabilitarea moderată a Școlii Generale Prival din comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați", s-a alocat finanțarea totală din fonduri europene în valoare de 1.190.816,89 lei TVA inclus".

Contractul pentru execuția lucrărilor aferente obiectivului de investiții menționat, a fost încheiat cu S.C. TOADER G&V S.R.L., înregistrat sub nr. 13.309/18.12.2023, în cadrul caruia este inclusă clauza de ajustare a pretului lucrărilor conform formulei de calcul cuprinsă la art. 17 alin. 8 din OUG 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile.

Prin HCL nr. 56/28.07.2023 au fost aprobat actualizarea indicatorilor tehnico-economici și Devizul General actualizat al obiectivului de investiție, sus-menționat, urmare a ajustărilor aferente situației de plată nr.1 și 2.

Urmare a depunerii situației de plată nr. 3 și a dispoziției de șantier nr. 1/23.09.2024 prin care a fost suplimentată cantitatea de soluție ignifugă, necesara pentru tratarea elementelor componente ale șarpantei, asupra indicatorilor tehnico-economici aprobați inițial în intervenția de modificare, și este necesar aprobarea modificării și actualizării Devizului General și a indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiție **“Reabilitarea moderată a Școlii Generale Prival din comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați”**.

Valoarea totală a proiectului (cu TVA) = 1.528.797,88 **LEI** din care:

- valoare eligibila din PNRR : 1.190.816,89 **lei**
- valoare neeligibila (buget local): **337.980,99 lei**.

Prezentul proiect de hotărâre se cere să fie avizat de Comisiile de specialitate din cadrul Consiliului local al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați.

Față de cele prezentate mai sus, prezint proiectul de hotărâre anexat fiind de competența ședinței în plen a Consiliului local al comunei Tudor Vladimirescu, județul Galați de a analiza și aproba în cadrul ședinței extraordinare din data de 15.11.2024.

P R I M A R,

Ioniță Antonel



R O M Â N I A
JUDEȚUL GALAȚI
COMUNA TUDOR VLADIMIRESCU
P R I M A R
Compartimentul financiar-contabil
Nr.11.401/12.11.2024

RAPORT DE SPECIALITATE

la proiectul de hotărâre privind: **aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a Devizului General actualizat pentru obiectivul de investiție "Reabilitarea moderată a Școlii Generale Prival din comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați"** finanțat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 – Fondul Local categoria de investiții I.3 – Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale.

Compartimentul de resort din cadrul aparatului de specialitate al primarului comunei Tudor Vladimirescu, prin consilier achiziții publice Anton Carmen, în temeiul prevederilor art.135 alin.(1) din Ordonanța de Urgență nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare formulez prezentul raport cu privire la necesitatea inițierii unui proiect de hotărâre privind **aprobarea indicatorilor tehnico-economici actualizați și a Devizului General actualizat pentru obiectivul de investiție "Reabilitarea moderată a Școlii Generale Prival din comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați"** finanțat în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență, Componenta C10 – Fondul Local categoria de investiții I.3 – Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrativ-teritoriale.

Titlu apelului: PNRR/2022/C10/I3

Perioada de implementare a proiectului este de 24 de luni, în intervalul 14.02.2023-14.02.2025

Având în vedere contractul de finanțare nr. 7792/14.02.2023 încheiat cu Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației în cadrul PNRR - **Componenta C10 –Fondul Local, Investiția I.3 Reabilitarea moderată a clădirilor publice pentru a îmbunătăți serviciile publice prestate la nivelul unităților administrative-teritoriale, ce are ca obiectiv de investiții "Reabilitarea moderată a Școlii Generale Prival din comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați"**,

Obiectivul general al proiectului îl reprezintă creșterea performanței energetice a clădirii Școlii Generale Prival prin realizarea de investiții de reabilitare moderată a clădirii, în vederea reducerii consumului de energie primară și a emisiilor de CO₂, asigurând totodată îmbunătățirea confortului, sănătății și siguranței elevilor, cadrelor didactice și personalului auxiliar ai instituției de învățământ – beneficiari direcți ai investiției.

Pentru obiectivul de investiții **"Reabilitarea moderată a Școlii Generale Prival din comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați"**, s-a alocat finanțarea totală din fonduri europene în valoare de 1.190.816,89 lei TVA inclus .

Contractul pentru execuția lucrărilor aferente obiectivului de investiții menționat, a fost încheiat cu S.C. TOADER G&V S.R.L., înregistrat sub nr. 13.309/18.12.2023, în cadrul caruia este inclusă clauza de ajustare a prețului lucrărilor conform formulei de calcul cuprinsă la art. 17 alin. 8 din OUG 64/2022 privind ajustarea prețurilor și a valorii devizelor generale în cadrul proiectelor finanțate din fonduri externe nerambursabile.

Urmare a situației de plată nr. 3 și a dispoziției de șantier nr. 1/23.09.2024 prin care a fost suplimentată cantitatea de soluție ignifugă, necesară pentru tratarea elementelor componente ale șarpantei clădirii Școala Generală Prival, este necesar actualizarea indicatorilor tehnico-economici, întrucât la valoarea contractului aprobată, prin HCL nr. 64/03.09.2024, se adaugă suma de 47.909,67 lei TVA, ce are drept consecință depășirea indicatorilor tehnico-economici, aprobați prin HCL nr. 56/28.07.2023, astfel încât devine necesară actualizarea acestora.

Raportat la cele prezentate, în vederea finalizării și implementării în condiții optime a proiectului este necesar actualizarea indicatorilor tehnico-economici ai obiectivului de investiții.

Astfel, proiectantul a actualizat indicatorii tehnico-economici aferenți investiției: ” **Reabilitarea moderată a Școlii Generale Prival din comuna Tudor Vladimirescu, județul Galați**, după cum urmează:

Valoarea totală a investiției (cu TVA) = 1.528.797,88 **LEI** din care:

- valoare eligibilă: **1.305.057,20 lei**
- valoare neeligibilă (buget local): **223.740,68 lei**.

- valoare ajustări conf. OUG 64/2022 eligibil : **78.821,54 lei**
- valoare ajustări conf. OUG 64/2022 neeligibil: **9.077,47 lei**

Sursa de finanțare:

În cazul nostru sursa de finanțare a investiției o reprezintă fondurile europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte **PNRR/2022/C10/I3, Runda 1** și buget local.

Durata estimativă de realizare a investiției este de 12 luni, conform indicațiilor din Ghidul specific – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului Național de Redresare și Reziliență în cadrul apelurilor de proiecte PNRR/2022/C10, **componenta C10 – Fondul local** aprobat prin Ordinul nr. nr. 999 din 10 mai 2022, publicat în Monitorul Oficial al României nr. 467/2022.

Față de cele prezentate mai sus, proiectul de hotărâre îndeplinește condițiile de legalitate și oportunitate pentru a fi supus spre dezbateră și deliberare în plenul ședinței extraordinare din data de 15.11.2024.

Consilier achiziții publice,
Anton Carmen